MIKKELIN KAUPUNKI, Asumisen ja toimintaympäristön palvelualue

VUOKRAUS- JA KÄYTTÖPALVELUIDEN MAKSUT 1.1.2027 ALKAEN

Hallituskadun (kävelykadun) vuokraaminen kaupalliseen toimintaan

	2026		2027	
	alv 0 %	alv 25,5 %	alv 0 %	alv 25,5 %
Ajalla 1.4.–30.9.	0,71 € /m^2 /pv	0,89 € /m^2 /pv	0,72 € /m^2 /pv	0,90 € /m^2 /pv
Muina aikoina	0,48 € /m^2 /pv	0,60 € /m^2 /pv	0,49 € /m^2 /pv	0,62 € /m^2 /pv

Erilaisista tapahtumista perittävät korvaukset (puistojen yms. alueiden tilapäinen käyttö)

Tapahtumapellon vuokra hinnoitellaan tapauskohtaisesti.

	2026		2027	
	alv 0 %	alv 25,5 %	alv 0 %	alv 25,5 %
Kaupalliset tapahtumat (huvipuistot, sirkukset yms.)	243,03 € /pv	305 € /pv	247,01 € /pv	310 € /pv
Ei kaupalliset, yleishyödylliset tapahtumat: maksuja ei peritä, ilmoitusvelvollisuus säilyy	-	-	-	-

Satama-alueen vuokrat

	2026		2027	
	alv 0 %	alv 25,5 %	alv 0 %	alv 25,5 %
Kaupalliset tapahtumat (huvipuistot, sirkukset yms.)	192,83 € /pv	242 € /pv	196,02 € /pv	246 € /pv
Esittelybussit/pv	29,48 € /pv	37 € /pv	30,28 € /pv	38 € /pv
Myyntipaikat 9 m^2	15,54 € /pv	19,50 € /pv	15,94 € /pv	20 € /pv
Kaupallinen toiminta ajalla 1.4.–30.9. (kioskit, kahvilat yms.)	-	-	2000 € / kausi	2510 € / kausi
Sähkö minimitaksa/vrk	12,35 € /vrk	15,50 € /vrk	12,75 € /vrk	16 € /vrk

Yleisten alueiden vuokraus tapahtumiin tai kaupalliseen toimintaan

Maksu peritään jokaiselta alkavalta viikolta.

Keskusta-alue:
Mannerheimintien, Vuorikadun, Mikonkadun ja Vilhonkadun rajaama alue katualueet mukaan lukien.

2026

Vuokra-aika	Alueen koko alle 50 m²				Alueen koko 50 m2 tai yli			
	Keskusta		Muut alueet		Keskusta		Muut alueet	
	alv 0 %	alv 25,5 %	alv 0 %	alv 25,5 %	alv 0 %	alv 25,5 %	alv 0 %	alv 25,5 %
**€ /max 1 vko	18,33	23	12,75	16	93,23	117	60,56	76
€ /2 vko	37,45	47	23,90	30	185,66	233	114,74	144
€ /3 vko	54,98	69	35,06	44	273,31	343	174,50	219
€ /4 vko	73,31	92	47,01	59	366,53	460	235,06	295
€ /5 vko	85,26	107	51,00	64	428,69	538	256,57	322
€ /6 vko	98,01	123	57,37	72	486,85	611	283,67	356
€ /7 vko	108,37	136	62,95	79	541,04	679	312,35	392
€ /8 vko	120,32	151	66,93	84	601,59	755	333,07	418
Yli 8 vkoa, lisähinta € /vko	11,16	14	11,16	14	54,18	68	54,18	68

**Kokonaisvuokra 1–6 vuorokautta tai maksimissaan yksi (1) viikko.

2027

Vuokra-aika	Alueen koko alle 50 m²				Alueen koko 50 m2 tai yli			
	Keskusta		Muut alueet		Keskusta		Muut alueet	
	alv 0 %	alv 25,5 %	alv 0 %	alv 25,5 %	alv 0 %	alv 25,5 %	alv 0 %	alv 25,5 %
**€ /max 1 vko	18,33	23	12,75	16	94,82	119	61,35	77
€ /2 vko	38,25	48	23,90	30	188,05	236	116,33	146
€ /3 vko	55,78	70	35,86	45	277,29	348	176,89	222
€ /4 vko	74,10	93	47,81	60	372,11	467	238,25	299
€ /5 vko	86,85	109	51,79	65	435,06	546	260,56	327
€ /6 vko	99,60	125	58,17	73	494,02	620	287,65	361
€ /7 vko	109,96	138	63,75	80	549,00	689	317,13	398
€ /8 vko	121,91	153	67,73	85	610,36	766	337,85	424
Yli 8 vkoa, lisähinta € /vko	11,16	14	11,16	14	54,98	69	54,98	69

**Kokonaisvuokra 1–6 vuorokautta tai maksimissaan yksi (1) viikko.

Tilavuokraus

Urpolan kartano, Mikkeli

	2026		2027	
	alv 0 %	alv 25,5%	alv 0 %	alv 25,5 %
Viikonloppupaketti: pe klo 10.00 – su klo 15.00	518,52 €	650,75 €	529,10 €	664 €
Vuorokausi klo 12.00–12.00	260,07 €	326,40 €	264,96 €	333 €
Tuntihinta (minimivaraus 2 h)	21,94 €	27,54 €	22,76 €	29 €
Mahdolliset laskutettavat lisäkustannukset alk. (lisäsiivoukset, astioiden rikkoontumiset, avainten katoamiset jne.)	34,54 €	43,35 €	34,95 € / h	44 € / h

HUOM! Vuokrauksen yhteydessä on mahdollista käyttää kartanolla olevia ruoka- ja kahviastiastoja, jotka ovat noin 80 henkilölle. Kaupunki ei kuitenkaan anna taetta astiaston määrästä mahdollisten rikkoutumisten tai katoamisten vuoksi. Mahdollisista astioiden rikkoontumisista tulee ilmoittaa viipymättä asiointipalvelupisteeseen. Rikkoutuneista astioista peritään niiden ostohinta.

Malan huvila, Anttola

Huvilan voi varata kolmeksi vuorokaudeksi kerrallaan, esim. to - su klo 12.00–12.00 tai su - ke 15.00–15.00 tai vuorokausi kerrallaan.

	2026		2027	
	alv 0 %	alv 25,5 %	alv 0 %	alv 25,5 %
Mikkelin kaupungin henkilöstö ja luottamushenkilöt	26,01 €	32,64 €	26,83 € / vrk	34 € / vrk
Ulkoinen vuokralainen	52€ €	65,26 €	52,83 € / vrk	66 € / vrk

HUOM! Hinnat sisältävät polttopuut kohtuullisesti käytettynä. Kaupunki toimittaa kohteeseen puita ennen kauden alkua. Mikäli puut loppuvat, kaupunki ei ole velvollinen toimittamaan puita viipymättä. Vuokralainen on velvollinen ilmoittamaan ennakkoon, kun puuvarasto on tyhjenemässä seuraavaa käyttäjää varten. Ilmoituksen voi tehdä kaupungin asiointipisteeseen.

Malan huvilan yhteiskäyttövuorot ovat keskiviikkoisin sekä juhannusaattona, jolloin vuoroja ei anneta yksityiskäyttöön. Ko. ajalta ei peritä varausmaksua.
Yleinen käyttövuoro alkaa klo 16.00 ja päättyy klo 24.00. Yhteiskäyttövuoro ei mahdollista yöpymistä.

Varausehdot

Varaukset molempiin kohteisiin tehdään Timmi-ajanvarausjärjestelmän kautta.

Peruutus:
Varauksen peruuttaminen tulee tehdä vähintään kahta (2) viikkoa aikaisemmin. Mikäli varaus perutaan tätä lähempänä, veloitetaan tällöin 50 % vuokraushinnasta.
Mikäli peruutusta ei tehdä, veloitetaan tilavuokra kokonaan, vaikka tilaa ei käytettäisikään.